



Bobigny, le 7 octobre 2024

Monsieur Bruno Beschizza
Président de l'EPT Paris Terres d'Envol
BP 10018
93601 Aulnay-sous-Bois

N/Réf : 20241007 AK/HP/JO

Objet : projet arrêté du plan local d'urbanisme intercommunale (PLUi) de l'EPT Paris Terres d'Envol – avis de Séquano en tant que personne publique associée

Monsieur le président,

Par courrier du 27 juin 2024, vous m'avez adressé le projet de PLUi arrêté par votre territoire le 26 juin 2024, afin de recueillir l'avis de Séquano, sollicitée en tant que personne publique associée, conformément à l'article L.153 et suivants du Code de l'urbanisme.

Pour remettre cet avis, mes équipes se sont appuyées sur les groupements de maîtrise d'œuvre urbaine mobilisés dans l'exécution des mandats et concessions d'aménagement confiés à Séquano dans le territoire de Paris Terres d'Envol.

Vous trouverez joint au présent courrier des propositions d'ajustements, nécessaires à la mise en œuvre des projets suivants, à l'étude ou en cours de réalisation :

- Zac des anciennes Beaudottes-Savigny - Sevran ;
- mandat d'étude Mitry Ambourget – Gros Saule – Aulnay-sous-Bois ;
- mandat d'études Valfrancilia – Aulnay-sous-Bois ;
- Zac du Centre-Ville – Le Blanc-Mesnil ;
- NPNRU des Tilleuls – Le Blanc-Mesnil ;
- projet de Zac de la Molette – Le Blanc-Mesnil.

Ces documents ont d'ores et déjà été adressés et présentés aux agents territoriaux et municipaux concernés par l'intermédiaire de mes équipes.

Je vous prie de croire, Monsieur le président, à l'assurance de ma considération distinguée.

Le directeur général,

Pascal
POPELIN
Pascal Popelin

Signature numérique
de Pascal POPELIN
Date : 2024.10.07
16:28:24 +02'00'

Pièces jointes :

- Zac des anciennes Beaudottes-Savigny - Sevrans – Avis du groupement DMP ;
- Mandat d'étude Mitry Ambourget – Gros Saule – Aulnay-sous-Bois – Avis du groupement DMP ;
- Mandat d'études Valfrancilia – Aulnay-sous-Bois – Avis du groupement Vera Broëz ;
- Zac du Centre-Ville – Le Blanc-Mesnil – Avis du groupement MBE ;
- NPNRU des Tilleuls – Le Blanc-Mesnil – Avis du groupement MBE ;
- Projet de Zac de la Molette – Le Blanc-Mesnil – Avis du groupement MBE.