

CONSEIL MUNICIPAL  
SEANCE DU 08 NOVEMBRE 2006

**PROCES-VERBAL**

L'An deux mil six, le huit novembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune du BOURGET, légalement convoqué le deux novembre deux mil six, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Vincent CAPO-CANELLAS, Maire.

**PRESENTS :**

Monsieur CAPO-CANELLAS Maire  
Monsieur CONTY, Madame PICCO, Madame NORMAND, Madame BLAT-VIEL,  
Monsieur DILIEN, Monsieur CATHELIN, Monsieur LUCAS, Maires-Adjoints  
Madame MARTY, Monsieur GARRIGUE, Monsieur VANHEE (départ à 20h55),  
Madame GITENAY, Monsieur LAFIN, Monsieur ROBERT, Monsieur SCHEINERT,  
Madame RIOU, Madame MAURIN, Monsieur MAGAMOOTO, Monsieur DURAND,  
Monsieur MAHON, Madame MARCHOIS, Monsieur FEREDJ, Conseillers Municipaux

**POUVOIRS :**

Madame GEAY Maire-Adjoint à Monsieur LUCAS Maire-Adjoint,  
Monsieur GODARD Maire-Adjoint à Monsieur ROBERT Conseiller Municipal,  
Monsieur GAILLAND Conseiller Municipal à Monsieur CAPO-CANELLAS Maire,  
Monsieur CONTAT Conseiller Municipal à Monsieur MAHON Conseiller Municipal

**ABSENTS EXCUSES :**

Mademoiselle MIDEY, Monsieur BOUCHERON, Monsieur BAHUON, Mademoiselle TEIXEIRA,  
Monsieur BOILEAU, Monsieur BOUTILLON, Madame TOMASSO, Conseillers Municipaux

Secrétaire de séance : Monsieur LUCAS, Maire-Adjoint

**OBJET :     INSTAURATION D'UN PERIMETRE DU DROIT DE PREEMPTION SUR LES  
FONDS ARTISANAUX, DE COMMERCE ET LES BAUX COMMERCIAUX**

VU l'article L. 2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU les articles L. 211-1 et suivants, L. 213-4 à L. 213-7 et R. 211-1 et suivants du Code de l'Urbanisme,

VU l'article 58 de la loi n° 2005-882 du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes entreprises, qui instaure un droit de préemption des communes sur les fonds artisanaux, les fonds de commerces et les baux commerciaux, avec délimitation préalable d'un périmètre de sauvegarde,

**CONSIDERANT** la problématique des commerces et activités de proximité sur la Ville,

**CONSIDERANT** la volonté de la Ville du BOURGET de lutter pour le maintien de la qualité et de la diversité des commerces de proximité,

**CONSIDERANT** l'intérêt de l'article 58 de la loi n° 2005-882 du 2 août 2005 en vue de sauvegarder le commerce et l'artisanat de proximité,

**CONSIDERANT** en conséquence l'intérêt d'établir un droit de préemption sur les fonds artisanaux, les fonds de commerces et les baux commerciaux et ce, dans un périmètre dit « périmètre de sauvegarde »,

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

**ENTENDU** l'exposé du rapporteur,

**APRES** en avoir délibéré,

**APPROUVE** la création d'un périmètre de sauvegarde en vertu de l'article 58 de la loi n° 2005-882 du 2 août 2005,

**DELIMITE** le périmètre comme suit :

- 1- rue du Commandant Baroche
- 2- avenue Carnot
- 3- rue Anizan Cavillon
- 4- avenue de la Division Leclerc
- 5- rue Etienne Dolet
- 6- avenue John Fitzgerald Kennedy
- 7- avenue Jean Jaurès
- 8- place du 11 Novembre
- 9- avenue Francis de Pressensé
- 10- rue du Commandant Rolland
- 11- rue Edouard Vaillant
- 12- rue de Verdun

Le Bourget le : 19 MARS 2007  
Certifié exécutoire par le Maire  
compte tenu de la réception e  
Préfecture le 13 NOV 2006  
et de la publication le 14 NOV. 2006  
Le Maire